



Maison Dammartin-en-goële 5 pièce(s) 116 m2

DAMMARTIN EN GOELE 77230

359 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
**DAMMARTIN-EN-
GOËLE**

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Maison Dammartin-en-goële 5 pièce(s) 116 m2

PROCHE CENTRE VILLE ! QUARTIER CALME !

Venez découvrir ce pavillon situé au calme proche des commodités. Il se compose en rez de chaussée d'une entrée sur séjour double avec insert, une cuisine aménagée et équipée dinatoire, une buanderie, un wc, une salle de bains, ainsi qu'une chambre complète cet étage.

Au premier niveau sous pente, un palier faisant office de bureau, coin lecture, dessert trois chambres un wc séparé ainsi qu'une salle d'eau à finir d'agencée !

Une terrasse vous offre une belle vue sur la plaine exposée plein sud !

Un sous sol total vous comblera pour tous les amateurs de bricolage, de stockage ou de mécanique !

Nombreux stationnements, un terrain de 421m² idéal pour vos enfants !

A VENIR VISITER RAPIDEMENT, IDEAL FAMILLE, PAS DE TRAVAUX !

REF. T872

116 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Surface séjour	49.9 m2
Jardin	Oui
Année construction	1995
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée
Exposition Séjour	SUD-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	4
Nombre garages/Box	1

Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2023-10-17 05:44:27
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	186 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1386€ et 1876€ au 17/10/2023

Photos du bien

