



Bien d'exception vue mer et montagne

CERBERE 66290

450 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
ARGELES SUR MER**

45 Route Nationale
66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 83 84

Bien d'exception vue mer et montagne

Coup de coeur à Cerbère!! Panorama mer et montagne à 360 degrés ! Ensemble immobilier avec cour composé de deux appartements distincts d'environ 80m² chacun. Au RDC, 1 séjour / cuisine, 3 chambres, 1 salle d'eau avec 2 douches et WC, 1 deuxième salle d'eau et 1 WC séparé, dépendance et 2 débarras. Au premier, 1 séjour/ cuisine, 2 chambres dont avec une avec mezzanine, 1 salle d'eau (4 douches et 2 WC). Au dernier étage, une terrasse panoramique offrant un paysage magnifique à 360 degrés sur la mer et les montagnes. En bonus, une dépendance propose l'eau et l'électricité.

Possibilité d'en faire une maison d'habitation, un projet locatif ou parfait pour un projet de maison d'hôtes / hostel, anciennement proposer comme centre pour plongeurs.

Pour plus d'informations ou une visite, contactez Laure WELSH au 07.55.83.41.18 ou à l'agence Guy Hoquet au 04.68.81.83.84.

160 m²

7 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





