



Appartement Courbevoie 5 pièces 102.3 m2

COURBEVOIE 92400

**Guy HOQUET
COURBEVOIE**42 avenue Marceau
92400 COURBEVOIE

01 46 67 46 50

Appartement Courbevoie 5 pièces 102.3 m2

COURBEVOIE AVENUE DU PARC, En étage avec ascenseur, au calme et sur jardin, bel appartement familial de 5 pièces avec balcon, cave et grande place de parking en sous-sol, entrée avec rangements, double séjour avec balcon (possible 4ème chambre), cuisine indépendante aménagée et équipée, espace nuit comprenant trois chambres, deux salles de bains (une avec wc), wc séparés, rangements. En parfait état. Vous apprécierez les prestations, les nombreux rangements, le calme, tout en profitant de tous les services et commerces à proximité, jardin pour enfants. Une cave et une grande place de stationnement en sous-sol complètent ce bien. Contactez votre agence Guy Hoquet pour plus de renseignements, référence : 1082.

102.3 m²

5 pièce(s)

3
chambres

2 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

8

Accès Gare	6 min
Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	2436 €
Année construction	1987
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2023-12-20 21:32:33
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	171 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

