



Immeuble Marennes 4 pièce(s) 128.67 m2

MARENNES HIERS BROUAGE 17320

191 700 € *

* 191 700 € honoraires inclus
180 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6.5% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
MARENNES**

72 rue Georges Clemenceau
17320 MARENNES

0546080020

Immeuble Marennes 4 pièce(s) 128.67 m2

En plein coeur du centre-ville de MARENNES, découvrez cet immeuble disposant de 2 logements indépendants :

Un logement T2, comprenant une entrée, un cellier et à l'étage une pièce à vivre avec cuisine ouverte, une salle d'eau avec WC et une mezzanine.

Un logement T3 avec une cuisine ouverte sur la pièce à vivre, un cellier, un WC et une cave. À l'étage : 2 chambres et une salle d'eau. Une cour.

Un garage complète le bien.

128.67 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Distance Commerces

0.2 km

Date ERP

2023-12-22 23:42:34

Diagnostic Energétique

Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 860€ et 1220€ au 01/01/2021

Photos du bien



