



## Local commercial // bureaux // Dinan 90 m2

DINAN 22100

1 130 € / mois

**charges comprises \***

Dépôt de garantie : 1130 € Honoraires  
charges locataires: 3390 € TTC

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers  
22100 DINAN

02 96 27 06 40

## Local commercial // bureaux // Dinan 90 m2

Location local commercial ou bureaux  
Local d'angle / belle vitrine

Très belle visibilité

Pas de charges de copro ou taxes foncières

Loyer net mensuel : 1130 euros

Dépôt de garantie : 1 mois

Local showroom / bureau / salle de réunion

Places de parking privatives

Toute destination sauf restauration

90 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

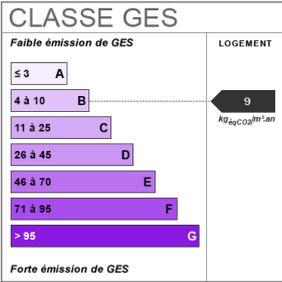
Dépôt de garantie 1130 €

Bien en copropriété Non

Date ERP	2023-06-14 10:36:52
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	347 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué



## Photos du bien

