GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BASSE TERRE 97410

Maison Saint-Pierre 6 pièce(s) 193 m2

BASSE TERRE 97410

487 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La Réunion - Le Tampon

207 Rue Hubert Delisle
97430 Le Tampon

0262278080

Maison Saint-Pierre 6 pièce(s) 193 m2

L'agence Guy Hoquet vous propose à la vente une villa de 190m² de sup. habitable édifiée sur un terrain de 750m² sur la commune de Saint-Pierre.
Vous profiterez de la proximité des commerces et de la 4 voies pour faciliter vos déplacements .
Coté maison:
Maison familiale sur deux niveaux comprenant quatre chambres, une cuisine ouverte sur un séjour type cathédrale avec deux salle de bains.
Une véranda d'env. 40m² complète la partie principale donnant sur un jardin arboré avec piscine.

Coté extérieur:
Dépendance pour recevoir la famille ou des amis d'env. 25m² comprenant une chambre, une salle d'eau et un coin cuisine. Elle aussi donne directement sur le jardin avec la piscine.
Enfin, un garage complète la propriété.

De plus, vous profiterez du jardin arboré ainsi que de la piscine pour passez d'agréables moments de détente.

Les plus:
=> Dépendance
=> En bout de lotissement (Pas de copropriété ni de cahier des charges)
=> Piscine

Tout à l'égout

Taxe foncière : 2700€

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.georisques.gouv.fr

193 m² | 6 pièce(s) | 5 chambres | 2 sdb | 2 sde | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1988
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	2
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Ouverte Aménagée
Eau chaude	Panneaux solaires
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1

Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET