



## Appartement Type 3 de 53 m2 - Balcon + Garage + Cave -

CARPENTRAS 84200

**120 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CARPENTRAS**

175 boulevard Albin Durand  
84200 CARPENTRAS

**04 90 35 37 20**

## Appartement Type 3 de 53 m2 - Balcon + Garage + Cave -

Venez découvrir ce bel appartement T3 avec balcon, situé au 3<sup>e</sup> étage de la résidence. A l'intérieur : un séjour/cuisine ouverte de 23m<sup>2</sup>, 2 chambres spacieuses (entre 10m<sup>2</sup> et 11m<sup>2</sup>), une salle de bains avec WC séparé.. Egalement une cave privative et un garage. Son prix de vente est de 120 000 €. Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet CARPENTRAS pour une première visite de cet appartement en vente au 04 90 35 37 20. Réf 1488.

53 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

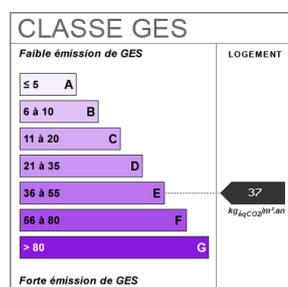
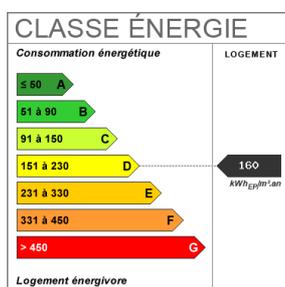
Etage 3

Nombre étages 4

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	36
Charges annuelles (ALUR)	600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2020-10-09 13:31:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	160 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



Photos du bien



