



Appartement 3 pièces 46.30 m2

COURBEVOIE 92400

325 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COURBEVOIE**

42 avenue Marceau
92400 COURBEVOIE

01 46 67 46 50

Appartement 3 pièces 46.30 m2

COURBEVOIE BECON. Au coeur de Bécon à 1mn de la Gare, au dernier étage, très agréable petit appartement de 3 pièces de 46m² dans une résidence années 30, avec une entrée avec son espace cuisine côté séjour, 2 chambres et une salle d'eau avec WC.

46.3 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 5

Nombre étages 5

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 53

Charges annuelles (ALUR)	1600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	13.04 m2
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Digicode	Oui
Date ERP	2023-08-10 23:02:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	458 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1300€ et 1790€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





