



LORMONT : Immeuble en pierre - Appartements

LORMONT 33310

525 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
BORDEAUX RIVE
DROITE

25 Avenue Thiers
33100 Bordeaux

05 56 40 37 83

LORMONT : Immeuble en pierre - Appartements

Magnifique Immeuble en pierre

Dans le vieux LORMONT (33310) découvrez cet immeuble de 206 m². Il comporte de très belles pièces. Divisé en plusieurs appartements, il se compose comme suit:

- 1 Duplex T3 avec Garage.
- 2 Duplex T2
- 1 T1

Il possède également 2 terrasses extérieures dont une avec une vue exceptionnelle.

Il y a plusieurs établissements scolaires (maternelles, élémentaires et collège) à quelques pas du bien. Niveau transports, on trouve le bus 91, 40, 32 et 7 ainsi que trois stations de tramway (Mairie de Lormont - ligne A, Carriet - ligne A - et Bois Fleuri - ligne A) à proximité. L'aéroport Bordeaux-Mérignac est implanté à moins de 20 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma Espace Culturel Bois Fleuri de même qu'une bibliothèque à proximité. Il y a aussi de nombreux restaurants et un bureau de poste. Enfin, le marché Place Magendie a lieu toutes les semaines le jeudi matin.

Contactez-nous pour obtenir de plus amples renseignements sur cet immeuble à vendre à LORMONT.

Une visite virtuelle est possible sur simple demande.

206 m²

7 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	236 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

