

GUY HOQUET

Maison 5 pièces 130 m² à vendre à ST NAZAIRE D'AUDE

SAINT NAZAIRE D AUDE 11120

Guy HOQUET
NARBONNE

26 Bis Boulevard Gambetta
11100 Narbonne

04 68 41 29 15

Maison 5 pièces 130 m² à vendre à ST NAZAIRE D'AUDE

MAISON 5 PIÈCES AVEC JARDIN A 15 MINUTES DE NARBONNE

Votre agence Guy Hoquet NARBONNE est ravie de vous proposer cette maison de 5 pièces de 130 m² et de 64 m² de terrain à SAINT NAZAIRE D AUDE. Elle inclut quatre chambres dont une au rdc, une salle de bains et des toilettes. Le chauffage est réversible en climatisation pour un confort thermique été comme hiver.

Des fenêtres double vitrage contribuent à une meilleure isolation thermique. Avec un jardin, gagnez en confort et en espace.

Cette maison mitoyenne possède un étage.

L'énergie et la consommation deviennent des points-clés d'achat dont il faut tenir compte. Cette maison a une classe énergie C. La classe climatique est, quant à elle, notée A, représentant de très faibles émissions de gaz à effet de serre (3 Kg CO₂/m²/an).

Le prix de vente de cette maison est de 190 800 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Contactez Amélie au 06.21.73.90.54

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez notre agence immobilière Guy Hoquet NARBONNE pour plus de renseignements sur cette maison à vendre.

130 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

