

Maison Chevreuse 5 pièce(s) 149 m2

CHEVREUSE 78460

468 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RAMBOUILLET

2 rue Chasles 78120 RAMBOUILLET 0130886000

Maison Chevreuse 5 pièce(s) 149 m2

Maison en pierres meulières avec un superbe potentiel! Située dans la commune de Chevreuse. Maison de 6 pièce(s) 149 m2 (surface habitable) et 290m2 total de surface au sol (avec combles aménageables). Le tout sur un terrain de 235m2.

- -Avec au rez-de-chaussée une entrée, un double salon salle à manger, une cuisine, un wc, une cave. Vous trouverez également une cour couverte.
- -Au 1er étage, un grand palier, trois chambres et une salle de bain avec wc.

Vous y trouverez également un petit jardin de ville et terrasse, avec une dépendance qui donne accès à des combles aménageables (superbe hauteur sous plafond), et deux places de parking en extérieur.

Travaux de rénovation complets à prévoir. Très beau potentiel!

À quelques centaines de mètres des écoles (maternelles, primaire et crèche) ainsi que du centre ville. Accès aux petits ponts en 5min, au collège et aux complexes sportifs en 10/15min à pied. RER B à 10min en voiture

149 m²

5 pièce(s)

3 chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Distance Commerces	500 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1900
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) de bains	2
WC	2
WC	2 Indépendante
WC Cuisine Type Chauffage	2 Indépendante Individuel
WC Cuisine Type Chauffage Mécanisme Chauffage	Indépendante Individuel Radiateur
WC Cuisine Type Chauffage Mécanisme Chauffage Mode Chauffage	Indépendante Individuel Radiateur Fuel
WC Cuisine Type Chauffage Mécanisme Chauffage Mode Chauffage Etat intérieur	Indépendante Individuel Radiateur Fuel A rénover

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	407 kWh/m2 par an

2021-10-06 06:40:52

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Date ERP

GES non communiqué

Photos du bien





















