



Ensemble immobilier idéalement situé !

GRENADE 31330

420 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
GRENADE**

91 rue de la République
31330 GRENADE

05 61 82 05 17

Ensemble immobilier idéalement situé !

Idéal investisseurs, ensemble immobilier de plus de 500m² au total regroupant, un entrepôt, des bureaux, un studio, une maison individuelle. Le tout sur une parcelle de plus de 2000m² qui offre un grand nombre de possibilités.

Rendement locatif, marchand de biens, projet d'entreprises, habitation... Contactez nous !

Idéalement située à 20km de l'aéroport et à 7km de la gare de Castelnau-d'Estrétefonds

303 m²

10 pièce(s)

**3
chambres**

3 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Jardin

Oui

Vis-à-vis

Non

Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2023-04-27 14:10:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	146 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

