GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à LE PIN 77181

Appartement Le Pin 2 pièces 45.91 m2

LE PIN 77181

215 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CHELLES

15 bis avenue du Maréchal Foch
77500 CHELLES

01 60 08 99 99

Appartement Le Pin 2 pièces 45.91 m2

Situé dans une copropriété bien entretenu, 2 pièces au 2e étage sans ascenseur comprenant : un séjour avec cuisine ouverte et équipée de 21m² avec une terrasse de 4m² sans vis-à-vis, un dégagement donnant sur la chambre de 11m² et la salle de bain. Aucuns travaux à prévoir, on pose directement les valises. Une place de parking complète ce bien.

45.91 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Accès Bus	3 min

Accès Ecole	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	73
Charges annuelles (ALUR)	1032 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	25.55 m2
Année construction	2010
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1

Date ERP	2024-01-09 04:03:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	234 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 690€ et 970€ au 01/01/2021

Photos du bien