



Villa Arcachon 7 pièce(s) 176 m2

ARCACHON 33120

988 000 € *

* 988 000 € honoraires inclus

950 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
BORDEAUX RIVE
DROITE

25 Avenue Thiers
33100 Bordeaux

05 56 40 37 83

Villa Arcachon 7 pièce(s) 176 m2

Dans le Quartier tres résidentiel de la Ville D'automne, venez découvrir cette villa d'une superficie d'environ 170 m² idéalement située à 500 mètres de la plage comprenant :

- En rez-de-chaussée : un hall d'entrée, un salon/salle à manger avec cheminée , une cuisine indépendante, 2 chambres avec salle d'eau et WC

- Au 1er étage : un palier desservant 2 chambres, une salle de bain, un wc et un dressing

En Annexe:

- Une dépendance à usage de débarras et buanderie de 16 m²

- Un Garage de 25 m²

Parcelle de 500 m² environ.

Des travaux l'aménagement sont à prévoir.

170 m²

7 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

