



## Appartement 3 pièce(s) + bureaux secteur rue de Provence

AVIGNON 84000

**247 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
AVIGNON**

101 avenue Saint Ruf  
84000 AVIGNON

**04 32 74 00 10**

## Appartement 3 pièce(s) + bureaux secteur rue de Provence

Très confortable appartement en premier étage de 71.71m<sup>2</sup> de surface utile, entièrement équipé et climatisé.

Au rdc vous bénéficiez de 75 m<sup>2</sup> de bureaux climatisés.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

N'hésitez pas à vous renseigner auprès de votre agence guy Hoquet Saint Ruf.

Philippe Bazalgette rsac avignon 321099723

146 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

197 kWh/m2 par an

## Photos du bien

