GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SOLERS 77111

# ELIGIBLE GARANTIE REVENTE - Maison Solers 7 pièces

SOLERS 77111

## 329 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur


Guy HOQUET COUBERT

2 allée du Cygne
77170 COUBERT

01 64 16 34 00


## ELIGIBLE GARANTIE REVENTE - Maison Solers 7 pièces

Maison individuelle de 190m² au sol, comprenant au rez-de-chaussée : une entrée avec rangements, un double salon - séjour traversant avec cuisine ouverte équipée et aménagée, un bureau, une chambre, 2 salles d'eau, une buanderie, WC séparé. A l'étage, une mezzanine desservant 4 chambres dont une suite parentale avec sa salle de bains et une terrasse, WC séparé.
Le tout sur un terrain d'environ 350m² avec terrasse carrelée.

Je vous emmène?

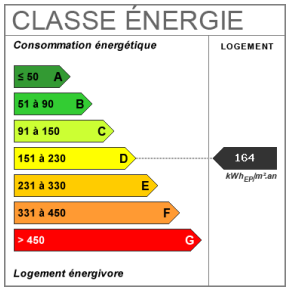
161.26 m² | 7 pièce(s) | 5 chambres | 1 sdb | 2 sde

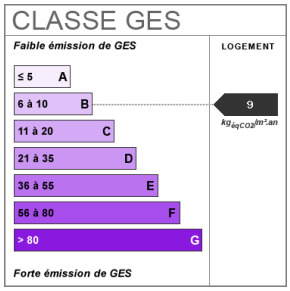
## Fiche technique du bien

| | |
|---|---|
| Lotissement | Non |
| Bien en copropriété | Non |

| | |
|---|---|
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1970 |
| Fenêtres | Mixte Bois - PVC |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 2 |
| WC | 3 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Climatisation réversible + Électrique |
| Date ERP | 2024-01-11 08:52:35 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 164 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique




Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1559€ au 15/08/2015

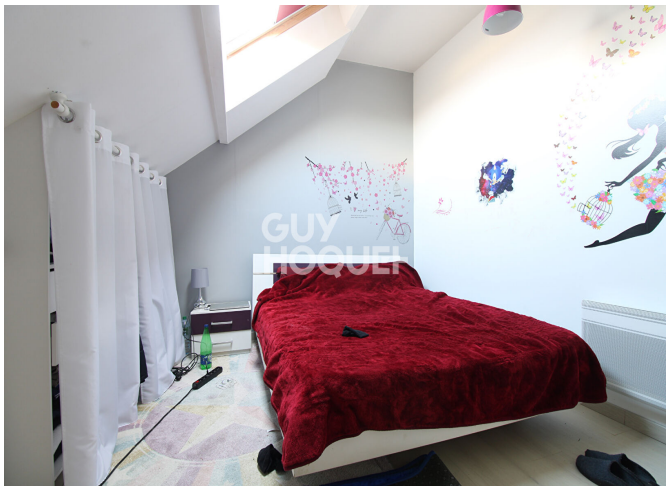
## Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

ALYS
GUY
HOQUET


GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET