GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à elbeuf 76500

# Appartement 2 pièce(s) sur Elbeuf - Réf CTL1G

elbeuf 76500

## 440 € / mois

**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 20 € / mois
Dépôt de garantie : 420 € Honoraires
charges locataires: 420 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 114 € TTC.


## Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT
76500 ELBEUF

02 35 77 87 10


## Appartement 2 pièce(s) sur Elbeuf - Réf CTL1G

Votre agence Guy Hoquet Normand'Immo d'Elbeuf vous propose la location de ce T2 à Elbeuf sous la référence CTL1G

Situé au 1er étage, il se compose d'une cuisine , d'un séjour, d'une chambre, d'une salle de douches et de WC .

Le loyer de 440 euros est Toutes Charges Comprises dont 20 euros de charges mensuelles comprennent la minuterie et l'entretien des communs .
Disponible de suite, n'hésitez pas à contacter votre Agence Guy Hoquet d'Elbeuf au 02 35 77 87 10 afin d'organiser une visite.

38 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

## Fiche technique du bien

| | |
|---|---|
| Etage | 1 |

| | |
|---|---|
| Nombre étages | 3 |
| Provision sur charges | 20 € |
| Dépôt de garantie | 420 € |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| Cuisine | Kitchenette |
| Meublé | Non |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 221 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 630€ et 880€ au 01/01/2021

# Photos du bien