



Maison 4 pièce(s) 90 m2

SAINT REMY LES CHEVREUSE 78470

410 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Maison 4 pièce(s) 90 m2

Maison neuve (construction 2020) de 90m2 en plein coeur de la commune des Molières (centre ville à 2min à pieds et à 6min du RER B) - Vallée de Chevreuse.

Venez découvrir cette belle maison située au calme, tout en étant à quelques centaines de mètres des commerces, des écoles et à peine quelques minutes du RER B de St Rémy les Chevreuse.

AU RDC vous trouverez une belle pièce de vie avec un espace bureau séparé par une verrière, une buanderie, un WC séparé, un débarra et un séjour sur cuisine semi-ouverte entièrement aménagée et équipée.

A l'étage, un palier dessert 3 chambres (chacune avec dressing), un WC séparé et une salle de bain.

Une belle terrasse pour pouvoir profiter des beaux jours, avec un petit jardin complètent le bien.

La maison dispose également de 2 places de parking et d'une prise renforcée pour véhicules électriques.

BASSE CONSOMATION ENERGÉTIQUE - TOUJOURS SOUS GARANTIE DECENALE

Bien rare!

90 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	2020
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Digicode	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2018-02-10 22:47:21

Diagnostic Energétique

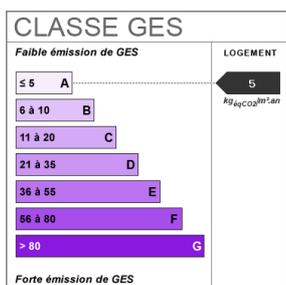
Oui

Conso Energ

36 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Photos du bien



