GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à PANTIN 93500

Appartement Pantin 2 / 3 pièces 39 m2

PANTIN 93500

200 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PANTIN

36 rue Hoche
93500 PANTIN

0148430522

Appartement Pantin 2 / 3 pièces 39 m2

EXCLUSIVITÉ GUY HOQUET PANTIN
APPARTEMENT 2 / 3 pièces EN DUPLEX
Au 4ème et dernier étage sans ascenseur d'un immeuble ancien avec digicode, à quelques minutes du métro 7, découvrez cet appartement traversant et en duplex de 2/3 pièces au calme de 39 m² situé à Pantin.
Il est composé d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte, d'une chambre, d'une salle d'eau avec WC indépendants et un escalier menant à une pièce à vivre à l'étage.
Une cave complète ce bien.
Lumineux, sans perte de place et au calme.

38.84 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Etage	4

Nombre étages	4
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	27
Charges annuelles (ALUR)	1656 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Quote part de charges	8.8
Jardin	Non
Année construction	1913
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau

Etat intérieur	Travaux à prévoir
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-04-18 04:45:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	442 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien