



À vendre - locaux de 46 m² à Avignon

AVIGNON 84000

77 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AVIGNON**

101 avenue Saint Ruf
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

À vendre - locaux de 46 m² à Avignon

Votre agences GUY HOQUET à le plaisir de vous présenter:

En vente dans le quartier SAINT RUF, venez découvrir, à 10 minutes à pied des Remparts ce Local commercial de 46m²

Le prix de vente de est de 77000 €. Les honoraires sont à la charge du Vendeur.

Vous souhaitez installer votre activité ou faire du rapport locatif ,n'hésitez pas à prendre contact avec l'un de nos négociateurs immobilier pour une première visite de ce Local à vendre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

45.92 m²

Fiche technique du bien

Bien en copropriété **Oui**

Nb Lots Copropriété **80**

Charges annuelles (ALUR)	1096 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2023-09-05 17:39:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	164 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Photos du bien



