

# GUY HOQUET

## TOURCOING BRUN PAIN

TOURCOING 59200

**Guy HOQUET  
TOURCOING**23 rue de la Cloche  
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

## TOURCOING BRUN PAIN

Très belle qualité de rénovation pour cette maison bel étage de 1995, offrant 53 m<sup>2</sup> habitables, grand garage au rez-de-chaussée avec rangements. Au premier étage ; bel espace de vie salon - salle à manger - cuisine équipée ouverte, wc et rangements. Au deuxième étage ; 2 belles chambres avec rangements intégrés et salle de douche. On pose ses meubles !

53 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Surface séjour 24.3 m2

Jardin Non

Année construction 1995

Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-01-15 18:21:33
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	231 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 740€ et 1050€ au 01/01/2021

