



## Maison Vire 4 pièce(s) 60 m2

VIRE NORMANDIE 14500

**139 100 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VIRE**

5 rue aux Fevres  
14500 VIRE

**0231694559**

## Maison Vire 4 pièce(s) 60 m2

A VIRE, jolie maison entièrement rénovée, proche de la zone commerciale, comprenant au rez-de-chaussée : salle à manger-séjour avec cuisine aménagée équipé et ouverte, buanderie, WC et salle d'eau. Au premier étage : chambre et bureau. Au deuxième étage : chambre mansardée. Cette maison se trouve sur un terrain de 155m<sup>2</sup> avec un coin pelouse, une cour, un parking et un garage.

60 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Jardin Oui

Fenêtres PVC Double Vitrage

Assainissement Tout à l'égout

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-01-15 17:30:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	249 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 900€ et 1270€ au 01/01/2021

Photos du bien

