GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à MONTLHERY 91310

Maison de VILLE MEUBLEE de 60m² Sol

MONTLHERY 91310

230 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MONTLHERY

18 Place du Marché
91310 Montlhéry

01 69 63 35 00

Maison de VILLE MEUBLEE de 60m² Sol

Guy Hoquet MONTLHERY vous propose en EXCLUSIVITE, en centre ville et à 100m de la place du marché, cette maison de ville de 44,22m² habitables et près de 60m² sol, en lot arrière d'une petite copropriété de 4 lots.
Passé le porche de l'immeuble sur rue, vous serez surpris du calme et de l'intimité de cette maison. Un portillon donne directement sur une terrasse privative et l'entrée de la maison.
Vous entrerez directement dans une cuisine aménagée/équipée, une salle d'eau avec WC et un grand séjour/salle à manger de 19m².
A l'étage, un palier dessert deux chambres de 15 et 12 m² au sol.
Une cave et un espace buanderie vient compléter le bien.
Aucun travaux à prévoir pour cette maison exposée SUD et vendue totalement meublée !
Pafait pour un 1er achat ou un investissement locatif en meublé...

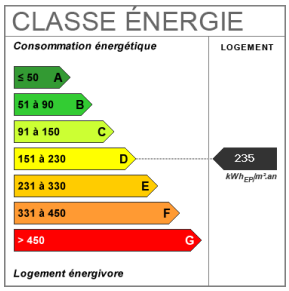
44.22 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

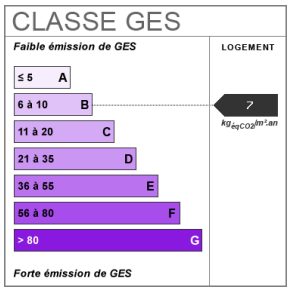
Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	4
Charges annuelles (ALUR)	113 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	235 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

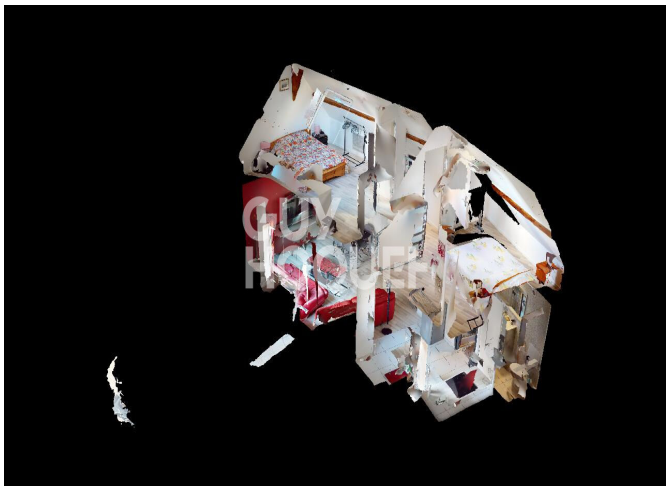




Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET


GUY
HOQUET