



Maison Saint Remy Les Chevreuse 5 pièce(s) 88.50 m2

SAINT REMY LES CHEVREUSE 78470

365 400 € *

* 365 400 € honoraires inclus

348 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Maison Saint Remy Les Chevreuse 5 pièce(s) 88.50 m2

Dans un quartier recherché de Saint-Remy, à proximité de la gare RER, maison avec travaux comprenant :

- au rez-de-chaussée : entrée, séjour avec cheminée à insert, cuisine indépendante, salle de douche avec toilettes.

- à l'étage : 2 Chambres, un bureau, dégagement.

2 petites dépendances et 1 garage.

Sur une parcelle de terrain d'environ 458 m².

88.5 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Surface séjour

30 m2

Année construction	1938
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-01-15 16:01:48
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	594 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3090€ et 4210€ au 01/01/2024

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



