



## Immeuble Villeneuve De La Raho avec potentiel

VILLENEUVE DE LA RAHO 66180

**450 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET**  
**VILLENEUVE DE LA**  
**RAHO**

2 Bis angel guimera  
66180 Villeneuve de la Raho

**04 68 83 82 56**

## Immeuble Villeneuve De La Raho avec potentiel

Immeuble sur la commune de Villeneuve de la Raho avec un gros potentiel de location saisonnière ou location à l'année.

Immeuble patrimonial

Loué en partie à ce jour :

1 local commercial de 50m2 en RDC LOUÉ 600€/M

1 appartement T3 de 50m2 au 1ier loué actuellement LOUÉ 600€/M

4 appartements T2 de 40m2, loués actuellement LOUÉ 430€/MOIS

Foncier 3000€

POSSIBILITÉ DE FAIRE LOCATION SAISONNIÈRE POUR DOUBLER LA RENTA

Un immeuble avec potentiel pour un investissement locatif sur la commune de Villeneuve de la Raho et possibilité de passer en Location Meublé saisonnier.

Contactez Frédéric au 0611891175

**313 m²**

**15 pièce(s)**

## Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage	1
Date ERP	2023-11-03 00:59:20
Diagnostic Energétique	Oui
Surface terrain	230 m2

Photos du bien





