



Appartement Rosny Sous Bois 3 pièces

ROSNY SOUS BOIS 93110

291 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ROSNY
SOUS BOIS**9 rue Richard Gardebled
93110 ROSNY SOUS BOIS**01 48 55 70 47**

Appartement Rosny Sous Bois 3 pièces

EXCLUSIVITE - Bel appartement de 3 pièces 67m² traversant en rez-de-jardin avec 37m² de terrasse et jardin exposés sud - Résidence BBC récente de 2019 située proche de Neuilly-Plaisance- Entrée - Séjour - Cuisine semi-ouverte - 2 chambres - Dégagement - Salle de bains - Wc séparés - Parking en sous-sol - Très bon état général -

66.7 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Nombre étages

4

Distance Commerces

0.4 km

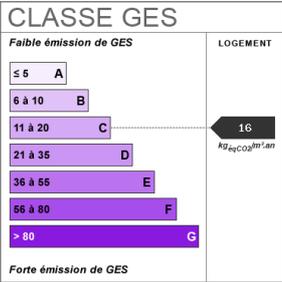
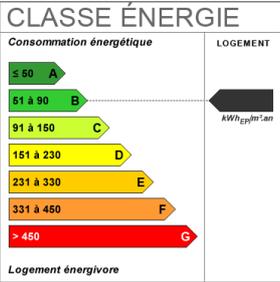
Accès Bus

3 min

Accès RER	14 min
Accès Ecole	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	278
Charges annuelles (ALUR)	2120 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2019
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Sous-Sol

Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Sous-sol	Oui
Date ERP	2023-08-28 18:26:21
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



Photos du bien





