GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à DREUX 28100

BELLE PRESTATION

DREUX 28100

269 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

BELLE PRESTATION

Votre agence Guy Hoquet Dreux vous propose cette belle maison dans un calme village à proximité de la RN 12 offrant :

Entrée sur grande veranda, salon/séjour double, cuisine aménagée et équipée, WC, salle de bain et 1 chambre.

A l'étage : grand palier desservant 2 bureaux, 2 chambres et salle d'eau avec WC.

Maison de maçon édifiée sur un beau terrain de 1251 m² équipé d'un double garage et d'un terrain de pétanque !

Vous recherchez un secteur paisible où il fait bon vivre ?! Ne cherchez plus nous l'avons trouvé pour vous !

176.67 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Nombre étages	1
Distance Commerces	5 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Surface séjour	50.7 m2
Jardin	Oui
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon

Cheminée	Conduit existant
Type de Stationnement	GarageDouble,Extérieur
Date ERP	2023-02-21 05:12:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	163 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1830€ et 2540€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET
BAR

GUY
HOQUET