



Maison Rosny Sous Bois 3 pièce(s) 66 m2

ROSNY SOUS BOIS 93110

285 000 € *

* 285 000 € honoraires inclus

269 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.95% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET ROSNY
SOUS BOIS**

9 rue Richard Gardebled
93110 ROSNY SOUS BOIS

01 48 55 70 47

Maison Rosny Sous Bois 3 pièce(s) 66 m2

EXCLUSIVITE. Au calme et tout proche du centre-ville et du RER E Rosny-sous-Bois, maison 3 pièces de plain-pied élevé sur sous-sol total avec garage et entrée, comprenant: séjour, 2 chambres, wc, salle de bains et cuisine. En plus du garage vous pouvez rentrer 3 voitures dans l'allée. Jardin ensoleillé sur l'arrière.

66 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Distance Commerces 0.7 km

Accès RER 8 min

Jardin Oui

Année construction 1967

Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chauffage central
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-01-15 04:33:58
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	449 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1880€ et 2580€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

