



## Appartement Le Plessis Trevisse 5 pièce(s) 120 m2

LE PLESSIS TREVISE 94420

Guy HOQUET NOGENT-  
SUR-MARNE

0664616904

45 rue des Héros Nogentais  
94130 Nogent-sur-Marne

## Appartement Le Plessis Trevisse 5 pièce(s) 120 m2

L'agence Guy Hoquet Nogent sur Marne vous propose un appartement de plus de 120 m2 refait à neuf. Il se compose au premier étage d'une entrée, donnant sur une chambre. Dans le prolongement à gauche, une salle de bains, des WCs séparés et une salle d'eau avec WC entièrement refaites à neuf et en face une seconde chambre.

Ensuite un espace bureau et une buanderie.

Dans le prolongement une cuisine ouverte moderne, donnant sur une terrasse de 70 m2 et un double séjour.

Au deuxième étage, des combles aménagés.

Possibilité bail habitation, bail commercial ou bail mixte

123.32 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

---

Dernier étage	Oui
Accès Bus	2 min
Accès Gare	15 min
Provision sur charges	50 €
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Cheminée	Conduit existant
Date ERP	2024-01-02 16:39:25
Diagnostic Energétique	Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

