GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à VITRY SUR SEINE 94400

Maison 6 pièces - Proximité RER C - Port à l'Anglais

VITRY SUR SEINE 94400

469 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VITRY SUR SEINE

47 Avenue de l'Abbé Roger Derry
94400 VITRY-SUR-SEINE

01 55 53 17 17

Maison 6 pièces - Proximité RER C - Port à l'Anglais

Votre agence GUY HOQUET Vitry-sur-Seine vous propose dans le quartier recherché du port à l'Anglais, à moins de 5mn du RER C et 3km de Paris, une vaste maison des années 50, non mitoyenne édifiée sur sous-sol total.
Elle dispose une superficie de 164m² au sol sur 3 niveaux et 33m² de surfaces annexes (chambre et atelier).
Cette maison familiale comporte: Séjour, cuisine, 3 chambres, bureau, 2 salles d'eau, 2 wc, buanderie, garage double, atelier, chambre indépendante et un jardin de plus de 200m².
Appelez-nous pour en savoir plus sur ce bien au potentiel certain !

114 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Distance Commerces	0.2 km

Distance Train	0.5 km
Accès RER	6 min
Accès Ecole	2 min
Jardin	Oui
Année construction	1950
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non

Date ERP	2023-10-09 23:44:09
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	351 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1540€ et 2130€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

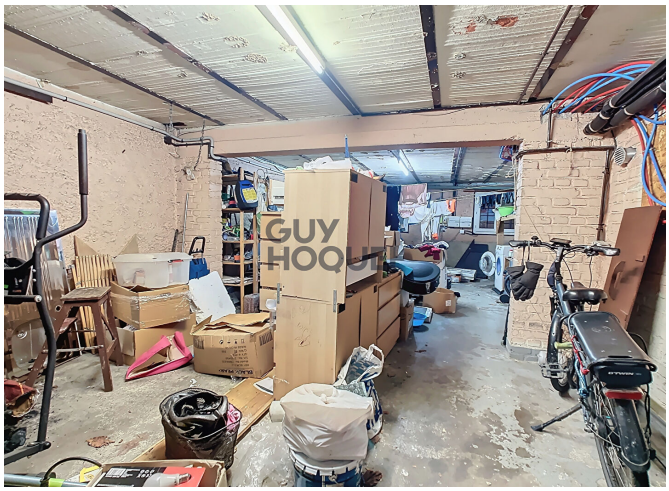
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET


GUY
HOQUET

GUY
HOQUET