



BOULOC - Jolie Maison T5 meublée avec piscine de 160 m²

TOULOUSE 31000

1 720 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 3240 € Honoraires

charges locataires: 2028 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 468 €
TTC.

**Guy HOQUET
FRONTON**

8 place du 11 novembre 1918
31620 FRONTON

05 61 35 03 41

BOULOC - Jolie Maison T5 meublée avec piscine de 160 m²

Découvrez cette spacieuse maison meublée de type 5, offrant une surface habitable d'environ 160 m², complétée par 60 m² de sous-sol et implantée sur un terrain arboré de 2 000 m² avec piscine.

Elle se compose d'une cuisine ouverte, d'un vaste séjour/salon, de quatre chambres, dont une suite parentale avec baignoire et dressing, d'une salle d'eau avec WC ainsi que d'un WC indépendant.

Le bien dispose de prestations confortables : climatisation réversible, poêle à bois, terrasse couverte, ainsi qu'un double garage.

Disponible à compter du 9 mars 2026.

160 m²

5 pièce(s)

**4
chambres**

Fiche technique du bien

Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	3240 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	166 kWh/m2 par an
Surface terrain	2000 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



