



BEAUX VOLUMES

COURVILLE SUR EURE 28190

236 840 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHATEAUNEUF-EN-
THYMERAIS**

02 19 24 04 25

11 rue Jean Moulin
28170 CHATEAUNEUF-EN-THYMERAIS

BEAUX VOLUMES

Votre agence Guy Hoquet vous propose cette charmante maison située à seulement 10 minutes de la gare de Courville-sur-Eure

La maison comprend au rez-de-chaussée : une entrée, un séjour avec poêle à granulé, une cuisine ouverte aménagée et équipée donnant sur une terrasse offrant une belle vue, une véranda, une chambre, une salle de douche avec baignoire balnéothérapie, ainsi qu'un W.C.

A l'étage : trois chambres, une salle de douche ainsi qu'un W.C.

Elle est également équipée d'un sous-sol complet d'environ 100m², et d'un cabanon.

Le tout sur un terrain de 638m².

Contactez sans plus attendre votre conseiller immobilier Guy Hoquet !

169.08 m²

7 pièce(s)

4
chambres

2 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 168 kWh/m ² par an |
| Nombre places parking | 1 |
| Nombre garages/Box | 0 |
| Mode Chauffage | Bois + Electrique |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Année construction | 1970 |
| Salle(s) d'eau | 2 |
| WC | 2 |
| Accès Bus | 1 min |
| Accès Gare | 1 min |
| Accès Ecole | 1 min |
| Distance Commerces | 0.50 km |
| Surface terrain | 638 m ² |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1480€ et 2060€ au 01/01/2021

Photos du bien



