



## T2 Meublé centre ville

Dreux 28100

**Guy HOQUET DREUX**

1 bis Boulevard Louis Terrier  
28100 DREUX

**02 37 15 76 68**

## T2 Meublé centre ville

Beau T2 MEUBLE idéalement situé entre l'hyper centre et la gare.

Il comprend un pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, une chambre, salle d'eau, wc séparés.

En très bon état et situé au 2ème et dernier étage d'un petit immeuble très calme, il offre tout le confort: ne manque que vos valises!

Libre mi-juin.

26.97 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique      Oui

Meublé      Oui

Dépôt de garantie      960

Provision sur charges	30
Conso Energ	266 kWh/m <sup>2</sup> par an
Etage	2
Dernier étage	Oui
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Bus	1 min
Accès Gare	1 min
Accès Ecole	1 min
Distance Commerces	1.00 km
Nb Lots Copropriété	8
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 750€ et 1050€ au 01/01/2023

## Photos du bien

