GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à ROSNY SOUS BOIS 93110

Appartement Rosny Sous Bois 3 pièce(s)

ROSNY SOUS BOIS 93110

188 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ROSNY SOUS BOIS

9 rue Richard Gardebled
93110 ROSNY SOUS BOIS

01 48 55 70 47

Appartement Rosny Sous Bois 3 pièce(s)

Appartement de 3 pièces proche centre-ville situé au 4e étage et dernier étage sans ascenseur - RER E et centre-ville à 5min à pied - Futur métro à 10 min à pied - Entrée - Séjour avec balcon - Cuisine indépendante avec cellier - 2 chambres dont une avec balcon - Salle d'eau - Wc séparés - Dégagements- Rangements - Box fermé - Cave - Parking libre dans la résidence -

55.37 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	4
Nombre étages	4
Distance Commerces	0.4 km

Accès Bus	1 min
Accès RER	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	260
Charges annuelles (ALUR)	4648 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	17.58 m2
Jardin	Oui
Année construction	1965
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	A rafraîchir

Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2024-01-24 19:16:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	407 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1270€ et 1780€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET