GUY HOQUET Votre fiche bien Location à CALVISSON 30420

A LOUER - CALVISSON - LOCAL PROFESSIONEL - 110M²

CALVISSON 30420

2 025 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 225 € / mois
Dépôt de garantie : 1800 € Honoraires charges locataires: 2025 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 1012.5 € TTC.

Guy HOQUET CAVEIRAC

16 Chemin de la Bergerie
30820 Caveirac

04 66 72 10 10

A LOUER - CALVISSON - LOCAL PROFESSIONEL - 110M²

L'agence Guy Hoquet Mc Immobilier vous propose à la location, un local professionnel d'une superficie de 110m² environ, au premier étage d'une zone d'activité à Calvisson.

Grand parking public.

Possibilité de louer séparément :

Par lots :

Lot 1 - 23 m2 divisés en 2 petits bureaux - Entrée individuelle - 550 HT + 75€ HT charges/mois
Lot 2 - 35 m2 divisés en 2 espaces - 700 HT + 75€ HT charges/mois
Lot 3 - 35 m2 divisés en 2 espaces - 700 HT + 75€ HT charges/mois

Le tout pour 1800€ HT + 225€ de charges
SOIT :2160 € TTC + 225 €

les charges contiennent : électricité, eau, charges copro, internet, taxe foncière

Les bureaux disposent également d'un espace cuisine commune ainsi qu'une salle d'attente

Chaque bureau est équipée de la climatisation réversible.

Accès PMR (ascenseur)

ASSUJETTI A LA TVA

110 m² | 3 pièce(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges	225 €
Dépôt de garantie	1800 €
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

Lot 1 - 23 m²
Lot 2 - 35 m²
Lot 3 - 35 m²
Surface total 113 m²

EAST
WEST