



## Maison à Chartres de 120 m2

CHARTRES 28000

**272 000 € \***

\* 272 000 € honoraires inclus

260 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.62% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
CHARTRES**

24 place des Epars  
28000 CHARTRES

**0237200200**

## Maison à Chartres de 120 m2

Guy Hoquet Chartres vous propose à la vente, cette charmante maison située quartier du Bourgneuf, proche de la gare de Chartres et toutes commodités:

La maison se compose :

Au Rez-de-chaussée: d'une entrée, d'un séjour-salon spacieux avec coin bibliothèque et poêle à granule, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une grande chambre, d'une salle de bains, de wc indépendant et d'un dressing.

A l'étage vous retrouverez un palier, une pièce bureau, un dressing, deux belles chambres et une salle d'eau avec WC neuve.

La maison dispose d'une cave et d'un jardin clos.

Egalement proche des parcs, elle offre un cadre verdoyant en ville.

Contactez-nous

120 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

247 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



