



Studio 13 m2 avec Mezzanine à Ivry-sur-Seine

IVRY SUR SEINE 94200

**Guy HOQUET IVRY SUR
SEINE PORT**

25 Boulevard de Brandebourg
94200 IVRY SUR SEINE

0184771510

Studio 13 m2 avec Mezzanine à Ivry-sur-Seine

L'agence Guy Hoquet Ivry-sur-Seine vous propose en exclusivité :

Un studio en mezzanine comprenant tout le charme de l'ancien, un mur avec pierre apparente et brique rouge au sein d'un immeuble situé dans une rue très calme et pavillonnaire.

L'appartement se compose d'une entrée avec cuisine et séjour, une salle d'eau avec W.C ainsi que la mezzanine.

Transport :

Métro 7 Mairie d'Ivry à 9mn à pied

Bus 132 à moins de 2mn

Tramway T9 la briqueterie à 15mn

A proximité : commerces à 5 mins

transports, Bus, crèches, écoles et universités environ 9 mins

Consommation Energétique G

Charge de copropriété : 50€ / mois

13 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	517 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
