GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à LEVALLOIS PERRET 92300

Appartement F2 (30 m²) à vendre à LEVALLOIS PERRET

LEVALLOIS PERRET 92300

247 000 € *

* 247 000 € honoraires inclus
235 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5.11% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
LEVALLOIS PERRET
41 rue Gabriel Péri
92300 LEVALLOIS PERRET

01 41 05 00 40

Appartement F2 (30 m²) à vendre à LEVALLOIS PERRET

QUARTIER COLLANGE- APPARTEMENT 2 PIÈCES AU CALME

Au rez-de-chaussée sur cour d'un bel immeuble en pierre de taille à proximité de la Gare et du parc des 5 continents, appartement 2 pièces sans perte de place de 30.06 m² offrant une pièce principale avec cuisine ouverte aménagée et équipée, ,une chambre, une salle d'eau et un W.C séparé. Une cave complète ce bien.

30.06 m² | 2 pièce(s) | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Nombre étages	5
Accès Bus	2 min

Accès Gare	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	54
Charges annuelles (ALUR)	636 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1915
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Date ERP	2024-01-23 19:15:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	383 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 730€ et 1040€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien