

# GUY HOQUET

## COUP DE COEUR - VENTE : APPARTEMENT 3 PIECES (64 m<sup>2</sup>) A PUTEAUX

PUTEAUX 92800

Guy HOQUET PUTEAUX

36 boulevard Richard Wallace  
92800 PUTEAUX

0141383383

## COUP DE COEUR - VENTE : APPARTEMENT 3 PIECES (64 m<sup>2</sup>) A PUTEAUX

MAGNIFIQUE APPARTEMENT TRAVERSANT - EN EXCELLENT ÉTAT

Guy Hoquet PUTEAUX vous propose cet appartement de 3 pièces avec balcon de 4m<sup>2</sup> exposé ouest

Il se compose d'un séjour de 25 m<sup>2</sup>, de deux chambres de 9 m<sup>2</sup> et 11 m<sup>2</sup>, d'une cuisine indépendante, aménagée et équipée, d'une salle d'eau et de toilettes séparés.

Une cave et un box complète ce bien.

Cet appartement bénéficie de la fibre, pour un accès internet haut débit.

64.39 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	1
Nombre étages	6
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	553
Charges annuelles (ALUR)	1728 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	25.6 m2
Année construction	1990
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1

Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2023-10-16 17:58:15
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	187 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---