



Maison non mitoyenne de plain-pied !

CACHAN 94230

449 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CACHAN

14 rue Camille Desmoulins
94230 CACHAN

01 41 24 20 20

Maison non mitoyenne de plain-pied !

GUY HOQUET CACHAN présente :

Au sein du quartier pavillonnaire du Coteau, calme et verdoyant, sur un terrain de 284m², cette maison élevée sur vide sanitaire vous offre une surface de 69m² de plain-pied qui se compose de la façon suivante :

entrée avec placard, une cuisine semi ouverte sur la salle à manger et le séjour aux beaux volumes, 2 chambres spacieuses avec rangements, ainsi qu'une salle d'eau et des WC séparés.

Vous retrouverez un beau jardin à l'avant et à l'arrière de la maison, de quoi profiter du soleil sur le jardin toute la journée.

Un garage/dépendance vient compléter cette maison qui saura vous séduire !

DIAGNOSTICS EN COURS ...

69 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction	1930
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Semi-ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-01-31 05:23:46
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	320 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



