



VENTE d'une maison T3 (71 m²) à SAINT RAPHAËL

SAINT RAPHAEL 83700

420 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINTE
MAXIME

20 Rue Félix Martin
83120 Sainte-Maxime

0494979338

VENTE d'une maison T3 (71 m²) à SAINT RAPHAËL

QUARTIER LES PLAINES - MAISON 3 PIÈCES AU CALME

En vente : en plein coeur du quartier Les Plainnes, à SAINT RAPHAEL (83700), venez découvrir cette maison de 3 pièces au calme de 70,85 m². Son intérieur inclut deux chambres, une cuisine aménagée équipée, une salle d'eau et deux toilettes.

Un jardin confère à cette maison de l'espace complémentaire appréciable. Le terrain de la maison est de 250 m².

L'intérieur demande à être rénové. Pour votre véhicule, la maison dispose d'un garage complété par une place de parking extérieure.

Il y a plusieurs écoles (maternelle, élémentaire, primaire et lycée) à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports en commun, on trouve six gares à moins de 10 minutes en voiture. L'autoroute A8 est accessible à 7 km. Il y a de nombreux restaurants, de nombreux commerces, quatre boulangeries et un supermarché dans les environs.

Elle est proposée à l'achat pour 420 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur. C'est une maison en copropriété.

N'hésitez pas à prendre contact avec nos conseillers pour une première visite de cette maison à vendre.

70.85 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	5
Charges annuelles (ALUR)	70 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Type de Stationnement	Couvert
Nombre garages/Box	1
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





