



## NARBONNE : appartement F3 (57.80 m<sup>2</sup>) en location

NARBONNE 11100

**655 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 595 € Honoraires

charges locataires: 595 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 175 €

TTC.

Guy HOQUET  
NARBONNE

26 Bis Boulevard Gambetta  
11100 Narbonne

04 68 41 29 15

## NARBONNE : appartement F3 (57.80 m<sup>2</sup>) en location

Venez découvrir cet appartement de 3 pièces de 57.80 m<sup>2</sup> à louer à NARBONNE (11100).

Il est situé au 3<sup>e</sup> et dernier étage d'un petit immeuble. Il est composé d'un séjour avec coin cuisine, de deux chambres, une salle de bain et deux terrasses.

Cet appartement est proposé à la location pour un loyer mensuel de 655 €, charges comprises (60 € provision sur charges). Un dépôt de garantie de 595 € est demandé. Les frais d'agence à la charge du locataire sont de 595 € (état des lieux : 175 €).

Disponible à partir du fin juillet

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant rendez-vous avec notre agence Guy Hoquet NARBONNE au 04 68 41 29 15.

57.8 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

Etage	3
Nombre étages	3
Provision sur charges	60 €
Prestations / charges	TOM
Dépôt de garantie	595 €
Date ERP	2024-01-26 19:55:44
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	219 kWh/m2 par an
Conso Energ	219 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

Photos du bien

