



A louer appartement de type F3 - 50m² - Elbeuf

ELBEUF 76500

510 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois
Dépôt de garantie : 500 € Honoraires
charges locataires: 500 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 150 €
TTC.

**Guy HOQUET
LOUVIERS**

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

A louer appartement de type F3 - 50m² - Elbeuf

Votre agence Guy hoquet Elbeuf vous propose à la location un appartement de type F3 en duplex, composé d'un séjour, une cuisine aménagée et équipée d'une plaque de cuisson et d'une hotte, une salle de bains, un wc individuel, à l'étage deux chambres. et un placard.

Les 10€ de charges comprennent la minuterie des parties communes,

Pour plus de renseignement merci de contacter l'agence au 02.35.77.87.10

Disponible début Décembre 2026.

41.85 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages	3
Provision sur charges	10 €
Dépôt de garantie	500 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	266 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	115 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



