



Les Docks du Sud

SAINT PIERRE 97410

355 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La
Réunion - SAINT PIERRE**

78 bis Boulevard Hubert Delisle
97410 SAINT PIERRE

0262279090

Les Docks du Sud

Dans une résidence sécurisée et prisée, en plein centre de Saint-Pierre, très bien entretenue où vous pourrez profiter de beaux extérieurs, coins détente et piscine dans un écrin de verdure.

Au 3e étage, appartement T4 refait à neuf.

L'entrée donne sur une belle pièce de vie avec cuisine, salon avec vue et bureau attenant.

Dans le coin nuit, deux chambres avec placards, une salle de bains, une buanderie et WC séparé.

L'appartement est doté de deux places de stationnement en sous-sol.

Copropriété de 277 lots dont 106 lots d'habitations

Charges annuelles de 1450 €

Taxes foncières 1798€

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements

Les honoraires sont à la charge exclusive des vendeurs

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Référence annonce : 3046

79.91 m²

4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

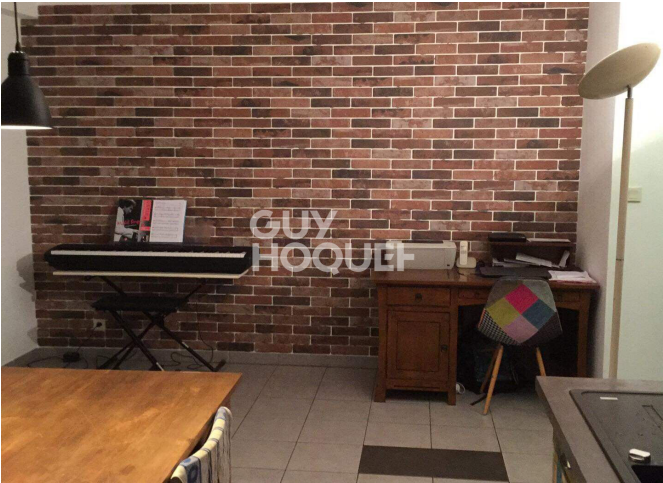
Etage	3
Nombre étages	4
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	277
Charges annuelles (ALUR)	1450 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	106
Diagnostic Energétique	Non
Ce qu'on aime agence	vue mer, bel agencement, 2 places de stationnement

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





GUY HOQUET RÉUNION
C'EST 6 AGENCES
ET 30 ANNÉES D'EXPÉRIENCE
À VOTRE SERVICE.

GUY
HOQUET
 RÉUNION



Vous souhaitez vendre ou mettre en location votre maison ou appartement ? Nous vous offrons l'estimation et le diagnostic immobilier.*

Appelez-nous dès maintenant au
02 62 27 90 90

Agence de Saint-Pierre
 78 Boulevard Hubert Delisle
 97410 Saint-Pierre
saintpierre@guyhoquet.re

GUY
HOQUET
 RÉUNION

*remboursement du dossier diagnostic en cas de vente d'un mandat exclusif par notre agence.