



Appartement avec balcon sur les arbres du parc de Versailles

VERSAILLES 78000

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VERSAILLES**

42 rue Carnot
78000 VERSAILLES

0130976000

Appartement avec balcon sur les arbres du parc de Versailles

Moderne et chaleureux, ce bel appartement offre 3 pièces rénovées dans un esprit contemporain. D'une surface de 45 m², il comprend un double séjour orienté Sud Ouest, une cuisine équipée et aménagée, une chambre en suite avec sa salle d'eau, un wc séparé et de nombreux rangements. Une cave et une place de parking complètent le bien.

Pour les amoureux du calme et de la nature.

45 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

2

Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	27
Charges annuelles (ALUR)	2430 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2023-07-24 04:12:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	272 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 650€ et 920€ au 01/01/2021

Photos du bien



