GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BEAUMONT SUR OISE 95260

Belle maison sur Beaumont sur Oise

BEAUMONT SUR OISE 95260

645 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MONTMORENCY

51 Rue du Marché
95160 Montmorency

01 82 41 06 80

Belle maison sur Beaumont sur Oise

Votre contact : 06.95.37.52.74
Guy Hoquet L immobilier vous propose cette belle maison d'environ 235 M²,édifiée sur environ 1400 M² de terrain, offrant de beaux volumes en général. Une très belle entrée, séjour, salle à manger, une grande cuisine indépendante (env.15 M²), wc, et salon indépendant avec accès sur une terrasse ,le tout au RDC. Passons au 1 er ou vous trouverez 3 grandes chambres, wc, salle de bain, salle d'eau et dressing. Accès au second ou vous aurez l impression d être dans un appartement indépendant avec son entrée, pièce principale, coin nuit, et vaste salle d'eau. Un sous-sol total carrelé complète ce descriptif ou vous trouverez un hammam, buanderie et économat. Pour stationner pas de soucis il y a de quoi faire en plus d un garage . Terrain Piscinable. Parquet, HSP de prés de 3 m, Pompe a chaleur, ballon thermodynamique, double vitrage . Visite sur rdv .La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mr VALIN Christophe (IE), (sans détention de fonds), immatriculé au RSAC de Pontoise sous le numéro 921125308.

235 m² | 8 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb | 2 sde | 5 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non

Distance Commerces	0.5 km
Distance Train	1.5 km
Accès Bus	3 min
Accès Ecole	6 min
Accès Gare	20 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	31 m2
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de caves	1

Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	5
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	241 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3420€ et 4626€ au 01/01/2021

Photos du bien

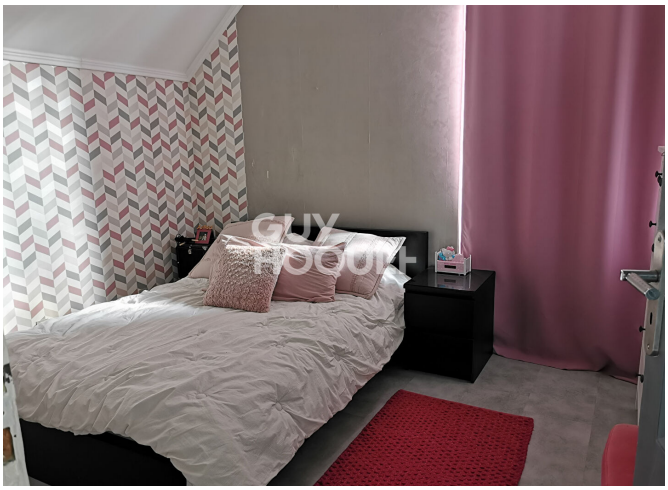
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

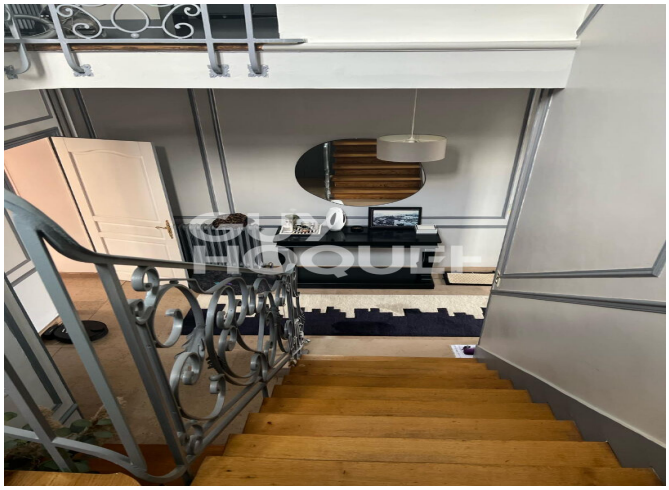
GUY
HOQUET


GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET



GUY
HOQUET