GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à VILLIERS SUR MARNE 94350

Proche centre ville, Appartement 3 pièces à VILLIERS SUR MARNE

VILLIERS SUR MARNE 94350

187 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VILLIERS SUR MARNE

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Proche centre ville, Appartement 3 pièces à VILLIERS SUR MARNE

Découvrez ce charmant 3 pièces refait à neuf et au calme de 42,7 m². Il propose un salon ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, deux chambres dont une avec dressing, mais aussi une salle d'eau et des WC séparés.

Pour compléter ce bien, vous profiterez d'une cave, d'une place de parking ainsi qu'un débarras collectif sur le palier.

Idéalement situé, cet appartement est à 3 minutes des commerces à pied et à un 6 minutes à pied de la gare.

À visiter sans tarder.

42.7 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Nord
Etage	1
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.5 km
Distance Train	2 km
Accès Bus	1 min
Accès RER	8 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	8 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	130
Charges annuelles (ALUR)	2560 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	18.7 m2
Jardin	Non
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1

WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-02-01 00:57:35
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY HOQUET

VILLIERS SUR MARNE