



Appartement 2 pièce(s) 76500 Elbeuf - réf MSM-1D-79

ELBEUF 76500

380 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 335 € Honoraires

charges locataires: 335 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 152.28 €
TTC.

**Guy HOQUET
LOUVIERS**

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

Appartement 2 pièce(s) 76500 Elbeuf - réf MSM-1D-79

Votre agence Guy Hoquet Normand'Immo vous propose à la location de ce T2 dans une résidence proche des commerces et des commodités.

Situé au premier étage, il se compose d'une entrée, d'une cuisine, d'un séjour, d'une salle de bain avec d'un wc et d'une chambre.

Loyer de 380€ dont 45 euros de charges mensuelles correspondant à la minuterie, l'entretien des parties communes et la provision sur le contrat chaudière.

Frais d'agence de 335€.

Dépôt de garantie de 335€.

Disponible début septembre.

50.76 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Provision sur charges	45 €
Dépôt de garantie	335 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	229 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	222 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 850€ et 1210€ au 01/01/2021

Photos du bien



