GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à RETHEL 08300

Maison de 12 pièces à vendre à Rethel

RETHEL 08300

92 000 € *

* 92 000 € honoraires inclus
85 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 8.24% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET RETHEL

10 Avenue Jean Jaurès
08300 RETHEL

0324382481

Maison de 12 pièces à vendre à Rethel

Rethel, maison à rénover de 12 pièces d'une surface de 165 m² sur un terrain de 710 m². Possibilité d'envisager la division du bâtiment en appartement (2 portes d'accès)
Cette maison sur 2 niveaux , construite vers 1900, est située proche du centre ville, , chauffage au gaz , une salle de bain, une salle d'eau et un WC. Présence d'un garage fermé, d'ateliers, de dépendances, et d'une cave. .
Le prix de vente est de 92 000 € FAI. Pour plus d'informations, veuillez contacter l'agence Guy Hoquet Rethel.

165 m² | 12 pièce(s) | 5 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	2
Nombre étages	2

Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rénover
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-02-02 14:36:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	48882 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2970€ et 4070€ au 01/01/2021

Photos du bien