GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à MEUDON LA FORET 92360

À VENDRE 3 PIÈCES de 55m2

MEUDON LA FORET 92360

182 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MEUDON LA FORET

10 Galerie du Patio Centre Commercial Joli Mai
92360 Meudon la Forêt

0140831675

À VENDRE 3 PIÈCES de 55m2

BELLE VUE DÉGAGÉE ET CHAMBRES SUR ALLÉE VERTE
L'agence Guy Hoquet de Meudon-la-Forêt vous propose un bel appartement de 55m2 CALME et TRAVERSANT. Le séjour, très agréable, est exposé plein OUEST.
L'appartement est équipé de DOUBLE VITRAGE et comprend deux chambres (dont une avec VOLET ÉLECTRIQUE) donnant sur l'Allée Verte et sa tranquillité, ainsi qu'une cuisine aménagée et équipée, une salle de bain et des WC indépendants.
Une PORTE BLINDÉE , de très nombreux rangements, un carrelage de qualité et une cave complètent ce bien.
Accès en 5 minutes à la forêt ou encore au centre commercial Westfield Vélizy 2 !
À proximité immédiate des commerces, bus et écoles. Proche du Tramway T6.
Merci de contacter l'agence de préférence par téléphone au 01 40 83 16 75

55 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest

Etage	6
Nombre étages	10
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	0.1 min
Accès RER	15 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	2635
Charges annuelles (ALUR)	2700 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Collectif

Mécanisme Chauffage	Sol et plafond
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Gardien	Oui
Date ERP	2024-01-14 18:03:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	157 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien